

TRIBUNE LIBRE par Brussels Sotheby's International Realty

Sotheby's Auction & Sotheby's International Realty

Deux pôles d'activités, une vision managériale



David Chicard, directeur du bureau "immobilier" de Bruxelles et Emmanuel Van de Putte, directeur du bureau "arts" de Bruxelles. © DR

IL EXISTE DANS LE MONDE UNE MULTITUDE DE NOMS ET D'ENSEIGNES (RE)CONNUS, dont la simple évocation résonne comme une Institution prestigieuse. Sotheby's, la célèbre maison de ventes aux enchères, britannique à l'origine ayant aujourd'hui son siège à New York, existe depuis plus de deux siècles. Sa renommée a acquis une dimension universelle. Pour prolonger son acquis dans le secteur artistique belge depuis 35 ans, Sotheby's est désormais présente sur le marché immobilier en Belgique.

Sotheby's International Realty

Fondée en 1744 la maison Sotheby's allie la marque la plus prestigieuse au monde de l'immobilier à Sotheby's International Realty en 1976. Avec plus de 14.000 collaborateurs œuvrant dans 670 bureaux répartis dans plus de 50 pays, Sotheby's International Realty constitue en 2014, le 1^{er} réseau immobilier mondial de prestige (Paris, Monaco, Londres, Madrid, Rome, Berlin, Genève, Stockholm, New York, Moscou, Sidney, Toronto, Miami, Qatar, Dubaï, Hong Kong, Tokyo, etc.). Devenir un des acteurs belges incontournables dans la segmentation de biens de prestige, avant fin 2017, tel est l'objectif affirmé par les responsables de Brussels Sotheby's International Realty. Pour compléter cette ambition et répondre à une demande accrue de la part de leur clientèle, Sotheby's International Realty marque un pas important dans son évolution, dans une ville hautement stratégique synonyme de carrefour de l'Europe. Ce marché prometteur vise exclusivement des biens de prestige, mis en vente ou en location (appartements, maisons, villas, penthouses, hôtels particuliers).

Une expérience éprouvée

Avec ses 670 agences immobilières déployées dans 50 pays à travers le monde, Brussels Sotheby's International Realty bénéficie d'une plateforme professionnelle déjà existante dans sa dimension internationale. Que ce soit au niveau commercial, marketing et médiatique. Sans parler d'un engagement fort quant à la qualité du service et l'accompagnement du client. Par ailleurs, la marque apporte une autre plus-value à travers ses productions photographiques professionnelles, son site internet innovant, son service ameublement, son recrutement d'experts immobiliers locaux et sa collaboration étroite avec des promoteurs dans la commercialisation de biens de prestige.

La plus connue, la branche internationale "Auction"

Fondée à Londres en 1744, Sotheby's est une société internationale de ventes aux enchères publiques. En 1955, Sotheby's étendit son activité à l'international en ouvrant un bureau à New York et fut la première à organiser des ventes à Hong Kong (1973) et en France (2001). En 2012, elle a été la première maison de ventes internationale à s'installer en Chine.

Aujourd'hui, Sotheby's dispose de 8 salles de vente, incluant New York, Londres, Hong Kong et Paris. Grâce à BidNow, les clients peuvent suivre en direct toutes les ventes de Sotheby's, et enchérir en ligne et en temps réel, où qu'ils se trouvent dans le monde. Sotheby's avec ses services financiers est la seule société de financement artistique au monde. Avec le service Private Sales, Sotheby's fait bénéficier ses clients de l'expertise unique de son réseau international dans plus de 70 domaines de collection, dont S|2, la galerie du département d'Art Contemporain. Sotheby's possède un réseau international avec 90 bureaux répartis dans 40 pays. Elle représente la plus ancienne société cotée au New York Stock Exchange sous le symbole BID.

En affirmant sa présence sur le territoire belge et le terrain immobilier en particulier, Sotheby's International Realty marque un nouveau pas décisif dans sa croissance globale et son parcours au niveau européen.

BRUSSELS SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

200 AVENUE LOUISE, 1050 IXELLES - BELGIQUE
TÉL. +32 (0) 2 640 08 01
WWW.BRUSSELS-SOTHEBYSREALTY.COM